



МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РОССИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ  
МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО  
АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ  
В АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ И НЕНЕЦКОМ АВТОНОМНОМ ОКРУГЕ  
(МТУ РОСИМУЩЕСТВА В АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ  
И НЕНЕЦКОМ АВТОНОМНОМ ОКРУГЕ)

## ПРОТОКОЛ

02 мая 2017 г.

г. Архангельск

№ 2

Рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды объекта недвижимого имущества, находящегося в федеральной собственности

Организатор торгов - Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Архангельской области и Ненецком автономном округе, именуемое далее – Организатор, на основании распоряжения Межрегионального территориального управления от 16 февраля 2017 № 54 в соответствии со ст. 447, 448 и главой 34 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 15-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» (далее – Приказ № 67 от 10.02.2010), проводит аукцион.

Извещение о проведении торгов № 060417/0017076/02.

Место проведения аукциона: г. Архангельск, ул. К. Либкнехта, д. 2, кабинет № 127.

Дата проведения аукциона: 03.05.2017 в 11 часов 30 минут (МСК).

Форма проведения аукциона — открытый по составу участников и форме подачи предложений по размеру годовой арендной платы.

Дата начала приема заявок на аукцион — со дня опубликования информационного сообщения на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), официальном сайте МТУ Росимущества в Архангельской области и Ненецком автономном округе [www.tu29@rosim.ru](http://www.tu29@rosim.ru) - **06.04.2017**.

Дата и время окончания приема заявок — **02.05.2017** до 11 часов 30 минут (МСК).

Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе – **02.05.2017**. Заявитель приобретает статус участника аукциона с момента подписания организатором протокола рассмотрения заявок — **02.05.2017**.

### Предмет аукциона:

Предмет аукциона: право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в федеральной собственности.

№ лота	Наименование, место расположения, технические характеристики и целевое назначение объекта, характеристики земельного участка	Начальная (минимальная) цена лота в размере годовой арендной платы (без учета НДС, эксплуатационных, коммунальных и административных расходов), руб./год	Срок действия договора аренды	Величина повышения начальной цены договора («шаг аукциона»), руб.
--------	--	--	-------------------------------	---

1	Здание административное «Контора», общая площадь 471,8кв.м. (кадастровый номер 29:03:030101:3407), расположенное по адресу: Архангельская область, Вилегодский муниципальный район, МО «Ильинское», с. Ильинско-Подомское, ул. Советская, д. 102, на земельном участке общей площадью 1504кв.м. (кадастровый номер 29:03:031301:190), для осуществления административной и производственной деятельности	193 861,50руб.	С момента подписания акта приема-передачи сроком на 5 лет	9 693,00руб.
---	--	----------------	---	--------------

«Шаг аукциона» устанавливается в размере пяти процентов начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона. В случае, если после трехкратного объявления последнего предложения о цене договора ни один из участников аукциона не заявил о своем намерении предложить более высокую цену договора, аукционист обязан снизить «шаг аукциона» на 0,5 процента начальной (минимальной) цены договора (цены лота), но не ниже 0,5 процента начальной (минимальной) цены договора (цены лота).

**Комиссия в составе:**

Председатель комиссии-Никитина Т.А. – начальник отдела по управлению земельными ресурсами и аренды федерального имущества;

Члены комиссии:

Варфоломеева Л.Л. - заместитель начальника отдела по управлению земельными ресурсами и аренды федерального имущества, заместитель председателя комиссии;

Минак А.К. – специалист-эксперт отдела по управлению земельными ресурсами и аренды федерального имущества, секретарь комиссии.

На заседании присутствовало 3 члена комиссии. Заседание комиссии правомочно. Заседание комиссии проводилось председателем комиссии.

**Повестка дня:** Рассмотрение заявок и документов претендентов открытого по составу участников и по форме подачи заявок аукциона.

Информационное сообщение о проведении аукциона размещено на общероссийском официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на сайте Межрегионального территориального управления [www.tu29@rosim.ru](mailto:www.tu29@rosim.ru)).

По состоянию на 11.30. московского времени 02.05.2017 – срока окончания подачи заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды объекта недвижимого имущества, находящегося в федеральной собственности, в отношении лота № 1 не подано ни одной заявки.

В соответствии с п. 129 Приказа № 67 от 10.02.2010 в случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся.

**Решение аукционной комиссии:**

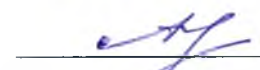
В отношении лота № 1 не подано ни одной заявки. В соответствии с п. 129 Приказа № 67 от 10.02.2010 в отношении лота № 1 аукцион признан несостоявшимся.

Председатель комиссии:

  
Т.А. Никитина

Члены комиссии:

  
Л.Л. Варфоломеева

  
А.К. Минак